



COMUNE DI BRONTE

VI AREA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE

NUMERO 14 DEL 29-06-2022

Reg. Gen.le n. 565 del 29-06-2022

Oggetto: Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli articoli 182 e 183, comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 per la gestione del rifugio "piano dei grilli" (punto base ufficiale del Parco dell'Etna n°6) - Approvazione verbale del 07 giugno 2022.
--

CIG :

IL CAPO DELLA VI AREA - URBANISTICA

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 06/08/2021 il Capo della VI Area è stato autorizzato a predisporre e pubblicare un avviso esplorativo finalizzato a individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli articoli 182 e 183, comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 per la gestione del rifugio "Piano dei Grilli" (punto base ufficiale del Parco dell'Etna n°6);

CHE con determinazione n. 17 del 17/08/2021 è stato approvato l'Avviso di che trattasi redatto dal R.U.P. Geom. S.A. Saitta in data 17/08/2021 ;

CHE con la medesima Determinazione si è dato atto che l'avviso in oggetto non è da intendersi come fase di preselezione o come bando di gara, ai sensi del D. Lgs n. 50/2016, e che non vincola l'Amministrazione sotto il profilo della responsabilità precontrattuale che resta, quindi, libera di decidere riguardo alla realizzazione dell'opera anche senza il ricorso al project financing o anche di non realizzare l'opera senza che i privati promotori possano nulla a pretendere a qualsiasi titolo o ragione;

OSSERVATO che, ai fini della valutazione della proposta da qualificare di "pubblico interesse" con l'attribuzione del diritto di prelazione, è stata nominata apposita Commissione, con Determinazione n. 24 del 18/11/2021 del Capo della VI Area, così come previsto dall'art. 9 dell'avviso di che trattasi;

CHE entro il termine stabilito del 05/11/2021 sono pervenute n. 2 offerte come di seguito indicate:

- 1) Club Alpino Italiano Sezione di Bronte;
- 2) Mediterranea Trekking Srl con sede in Messina, capofila ATS;

CHE in data 07/12/2021 si è proceduto alla verifica della documentazione presentata dalle suddette ditte, riscontrando la carenza di alcuni documenti nella documentazione prodotta dall'ATS con Capofila Mediterranea Trekking Srl, giusto Verbale redatto in pari data;



COMUNE DI BRONTE

CHE con Verbale del 01/02/2022 la Commissione ha dato mandato al R.U.P. di richiedere al suddetto raggruppamento la documentazione mancante;

CHE il RUP ha richiesto la superiore integrazione con nota del 23/02/2022 prot. n. 5123;

CHE con Verbale del 08/03/2022 la Commissione, esaminata l'integrazione documentale fatta pervenire entro i termini assegnati, stabiliva di ammettere alla procedura di che trattasi l'ATS con capofila Mediterranea Trekking Srl;

RILEVATO che in data 07/06/2022, giusto verbale redatto in pari data, la Commissione ha proceduto all'esame comparativo delle due proposte progettuali, valutandole, in conformità a quanto stabilito dall'art. 9 dell'Avviso esplorativo del 17/08/2021, secondo i criteri riportati nell'avviso, attribuendo per ciascuno di essi una valutazione, di cui all'allegata tabella facente parte integrante del predetto verbale;

CHE la suddetta Commissione nella predetta seduta ha selezionato la proposta progettuale dell'ATS con capofila Mediterranea Trekking Srl, che ha avuto una maggiore valutazione, secondo i criteri individuati dal superiore Avviso, rispetto a quella presentata dal Club Alpino Italiano Sezione di Bronte, trasmettendo gli atti al R.U.P. per i successivi adempimenti;

VISTA la documentazione acquisita non nota prot n. 15993 del 16/06/2022;

RITENUTO, quindi, necessario procedere all'approvazione delle risultanze della valutazione della Commissione Giudicatrice così come indicato nel verbale del 07/06/2021;

VISTO il D. Lgs n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000;

VISTA la L.R. 48/91 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Decreto Sindacale n. 14 del 01/03/2021 con il quale è stato conferito al Geom. S.A. Saitta l'incarico di Capo della VI Area;

DETERMINA

Per i motivi di cui in espositiva

1) di **APPROVARE** il verbale del 07/06/2022, in uno all'allegata tabella facente parte integrante e sostanziale del suddetto Verbale, di cui all'avviso esplorativo, approvato con determinazione n. 17 del 17/08/2021, finalizzato a individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli articoli 182 e 183, comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 per la gestione del rifugio "Piano dei Grilli" (punto base ufficiale del Parco dell'Etna n.6);

2) di **APPROVARE**, altresì, le determinazioni della Commissione Giudicatrice che ha selezionato, ai fini della valutazione della proposta da qualificare di "pubblico interesse" con l'attribuzione del diritto di prelazione, secondo i criteri di valutazione di cui all'art. 9 del superiore Avviso, la proposta progettuale presentata dall'ATS con Capofila Mediterranea Trekking Srl, con sede in Messina Via G. Natoli n. 61;

3) di **DARE ATTO** che l'approvazione della superiore proposta progettuale non è da intendersi come fase di preselezione o come bando di gara, ai sensi del D. Lgs n. 50/2016, e che non vincola l'Amministrazione sotto il profilo della responsabilità precontrattuale che resta, quindi, libera di decidere riguardo alla realizzazione dell'opera anche senza il ricorso al project financing o anche di



COMUNE DI BRONTE

non realizzare l'opera senza che i privati promotori possano nulla pretendere a qualsiasi titolo o ragione;

4) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria e Finanze ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità;

5) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine".

6) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio CED per la sezione "Amministrazione Trasparente"

Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (art.49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.).

Il Responsabile del procedimento

Il CAPO VI AREA
SAITTA SANTO ANTONINO
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI BRONTE

Oggetto: Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli articoli 182 e 183, comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 per la gestione del rifugio "piano dei grilli" (punto base ufficiale del Parco dell'Etna n°6) - Approvazione verbale del 07 giugno 2022.

PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo

CERTIFICA

che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal al e che durante il suddetto periodo non sono pervenute opposizioni a questo Ufficio.

Bronte, addì

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE